



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЗВЕРЕВО

Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » 02 2018 г.

№ 13

г. Зверев

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы развития объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения города Зверев эксплуатируемых обществом с ограниченной ответственностью «Донская региональная компания» на 2019-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»,

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы развития объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения города Зверев эксплуатируемых обществом с ограниченной ответственностью «Донская региональная компания» на 2019-2023 годы (приложение).
2. ООО «ДОНРЕКО» разработать инвестиционную программу развития объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения города Зверев эксплуатируемых обществом с ограниченной ответственностью «Донская региональная компания» на 2019-2023 годы.
3. Заведующему сектором инвестиционных технологий и информационной безопасности Администрации города Зверев (М.В. Мирошниченко) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Зверев.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации города Зверево Д.А. Третьякова.

Глава Администрации города Зверево

М.В. Солоницин

Постановление вносит
и.о. заместителя главы Администрации
города Зверево Д.А. Третьяков



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы развития объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения города Зверево эксплуатируемых обществом с ограниченной ответственностью «Донская региональная компания»

на 2019-2023 годы

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Основания для разработки технического задания на разработку инвестиционной программы, развития объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения города Зверево, эксплуатируемых Зверевским производственным отделением ООО «ДОНРЕКО», на 2019-2023 годы (далее - техническое задание):

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;

2) Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3) Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

4) Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования (город Зверево) Ростовской обл. на период 2013-2030 гг., утвержденная постановлением Администрации города Зверево от 26.07.2013 г. № 427;

2. Заказчик технического задания: ООО «ДОНРЕКО», в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 641.

3. Разработчик технического задания: Администрация города Зверево.

4. Разработчик инвестиционной программы на период 2019-2023 годы, развития объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения города Зверево, эксплуатируемых ООО «ДОНРЕКО» (далее - инвестиционная программа).

5. Цель технического задания:

Целью технического задания является разработка инвестиционной программы, определяющей мероприятия по развитию объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения города Зверево, эксплуатируемых ООО «ДОНРЕКО». Повышение качества обеспечения услуг холодного водоснабжения и водоотведения в соответствии с санитарными нормами и экологическими требованиями, с определением финансовых потребностей и источников финансирования, необходимых для реализации настоящей инвестиционной программы.

6. Требования, устанавливаемые техническим заданием.

Настоящее техническое задание устанавливает требования к целям, задачам, ожидаемому результату выполнения инвестиционной программы, а также условия, на соответствие которым в дальнейшем будет проверяться данная инвестиционная программа.

РАЗДЕЛ II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАЗРАБОТКИ И РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

1. Цели инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается в целях:

- 1) повышения надежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения;
- 2) повышение качества услуг холодного водоснабжения и водоотведения;
- 3) доведение качества сточных вод до нормативных показателей при выпуске в балку «Осиновая», охрана водного объекта, снижение антропогенной нагрузки на водный объект, выполнение решений суда.

2. Задачи инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна быть направлена на решение следующих задач:

- 1) повышение технической оснащенности;
- 2) сокращение эксплуатационных затрат на отпуск питьевой воды и водоотведение;
- 3) улучшение качества холодного водоснабжения по микробиологическим и химическим показателям, санитарно-биологическим показателям;
- 4) повышение эффективности очистки сточных вод на очистных сооружениях канализации.

РАЗДЕЛ III. СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

1. Инвестиционная программа должна содержать следующие разделы:

- 1) Паспорт инвестиционной программы.
- 2) Техническое обследование о существующем состоянии системы холодного водоснабжения и водоотведения города Зверево, эксплуатируемых ООО «ДОНРЕКО».
- 3) Перечень мероприятий на 2019-2023 годы по строительству новых, реконструкции и (или) модернизации существующих объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения города Зверево, эксплуатируемых ООО «ДОНРЕКО».
- 4) Плановый и фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.
- 5) Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с указанием источников финансирования. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определяется посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия. Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определены на основе:
 - действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные и территориальные единичные расценки и др.).
 - укрупненных нормативов цен строительства.
- 6) Источники финансирования.
Источниками финансирования инвестиционной программы являются:
 - тариф.
- 7) График реализации мероприятий инвестиционной программы.
- 8) Расчет эффективности инвестирования средств.
- 9) Предварительный расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения города Зверево.
- 10) Система управления и контроля, за реализацией инвестиционной программы: определяются лица, ответственные за выполнение мероприятий инвестиционной программы, формирование и представление отчетности о ходе ее выполнения в соответствии с шаблонами мониторингов, утвержденными Федеральной антимонопольной службой (ФАС России).
- 11) Ожидаемые результаты от реализации инвестиционной программы в соответствии с целевыми показателями:

- снижение % износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения;

- сокращение аварийности в централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения;

- сокращение объема потерь воды в централизованной системе холодного водоснабжения;

- увеличение объемов реализации холодного водоснабжения и водоотведения;

- улучшение качества питьевой воды по микробиологическим и химическим показателям и доведение ее до уровня, соответствующего государственному стандарту (СанПиН 2.1.4.1074-01);

- экономия электрической энергии;

- поддержание качества питьевой воды по микробиологическим признакам на уровне, соответствующему государственному стандарту;

- доведение качества сточных вод до нормативных показателей при выпуске в балку «Осиновая»;

- отсутствие штрафных санкций, предписаний и судебных решений.

12) Оценка риска для развития города Зверево при возможных срывах в реализации инвестиционной программы (в показателях).

РАЗДЕЛ IV. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ.

1. Основные требования к инвестиционной программе:

1) временные:

- срок разработки инвестиционной программы и представления ее на согласование: не более двух календарных месяцев с даты согласования и утверждения технического задания города Зверево;

- срок реализации инвестиционной программы: 2019-2023годы;

2) технические:

- осуществление мероприятий инвестиционной программы должно соответствовать нормативным документам (СНиП, СанПиН и другие);

3) иные:

- соответствие плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и

водоотведения города Зверево, плановым значениям этих показателей и срокам их достижения, установленным концессионным соглашением (таблица 1)

Таблица 1

Целевые показатели инвестиционной программы города Зверево в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование целевого показателя производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2019	2020	2021	2022	2023
1.	Показатели качества воды						
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды водоснабжение г.Зверево	%	0	0	0	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды водоснабжение г.Зверево	%	0	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,03	0,02	0,01	0,01	0,01
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%/км сетей	0,52	0,49	0,48	0,48	0,46
3.2	Потери энергоресурсов (потери воды) г. Зверево	%	48,20	47,08	45,80	44,33	42,81
3.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	кВт.ч/ку б. м	0,013	0,013	0,014	0,014	0,014

	подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть водоснабжения г. Зверев						
3.3	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды г. Зверев	кВт.ч/куб. м	0,54	0,54	0,55	0,55	0,55
4.	Поддержание качества питьевой воды на уровне, соответствующем государственному стандарту, по химическому и бактериологическому составу:						
4.1	железо	мг/л (не более)	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
4.2	марганец	мг/л (не более)	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
4.3	хлориды	мг/дм ³ (не более)	350	350	350	350	350
4.4	алюминий	мг/дм ³ (не более)	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
4.5	цветность	мг/л (не более)	20	20	20	20	20
4.6	мутность	мг/л (не более)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
4.7	Солесодержание (сухой остаток)	мг/дм ³ (не более)	700	700	700	700	700
4.8	жесткость	ед. ж.	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0
5.	Поддержание качества питьевой воды на уровне, соответствующем государственному стандарту, по микробиологическим показателям:						
5.1	по термотолерантным колиформным бактериям	число	0	0	0	0	0
5.2	по общим колиформным бактериям	число	0	0	0	0	0
5.3	по колифагам	число бляшкообразующих единиц в 100мл воды до	0	0	0	0	0
5.4	по спорам	число спор в 20мл воды до	0	0	0	0	0
5.5	по цистам лямблий	число цист в 50л воды до	0	0	0	0	0
5.6	общее микробное число	число образующих колоний бактерий в 1мл воды (не более)	50	50	50	50	50

Таблица 2
Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование целевого показателя производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2019	2020	2021	2022	2023

1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	18,3	16,6	14,2	13,2	13,2
2.	Показатели очистки сточных вод						
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	100	100	100	0	0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	100	100	100	0	0
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	100	100	100	0	0
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт ч/м ³	0	0	0	1,44	1,44
3.2.	Удельный расход	кВт ч/м ³					

электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м3			0	0	0	0	0
---	--	--	---	---	---	---	---

- выполнение целевых показателей является условием, на соответствие которым будет проверяться инвестиционная программа;

- мероприятия по развитию централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения разрабатываются в рамках определенных настоящим техническим заданием (Приложение № 1), приоритетов развития инженерной инфраструктуры города Звереве на период действия инвестиционной программы 2019-2023 гг.;

- инвестиционная программа должна содержать мероприятия в целях повышения энергосбережения и энергоэффективности деятельности предприятия;

- при разработке мероприятий необходимо:

- учесть существующее состояние централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения, обеспечить их доведение до уровня, определенного целями и задачами программы и целевыми показателями;

- учесть параметры, характеристики инженерных сетей, сооружений с учетом попутных потребителей и развития городов в соответствии с Программами социально-экономического развития и Схемами водоснабжения и водоотведения города Звереве;

- инвестиционная программа должна быть согласована с текущей производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ;

- разработанный, ООО «ДОНРЕКО», согласованный с Администрацией города Звереве проект инвестиционной программы представляется на бумажном носителе и в электронном виде в РСТ Ростовской области.

Директор МКУ «УЖКХ» г.Звереве

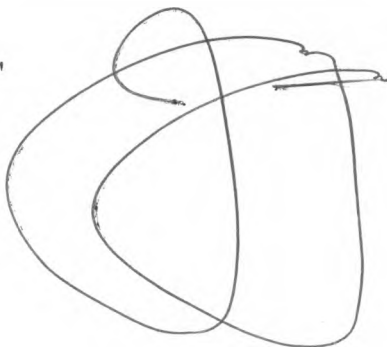


Д.А.Третьяков

**Объектный состав инвестиционного проекта «Инвестиционной программы
ООО «ДОНРЕКО» развития объектов централизованных систем холодного
водоснабжения и водоотведения г.Зверево
на 2019-2023 годы»**

№	Наименование мероприятий
Мероприятия инвестиционной программы в сфере водоснабжения.	
Строительство здания электролизной станции обеззараживания питьевой воды, монтаж оборудования для получения низкоконцентрированного гипохлорита натрия по адресу: 346312, Ростовская область, г. Зверево, ул. Макаренко, 15	
Мероприятия инвестиционной программы в сфере водоотведения.	
Строительство комплекса городских очистных сооружений канализации по адресу: Ростовская область, 700м от границы города Зверево в юго-западном направлении в районе х.Малое Зверево	

Директор МКУ "УЖКХ"
г.Зверево



Д.А.Третьяков