



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЗВЕРЕВО

Ростовской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » 08 2017 г.

№ 676

г. Звереве

О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Звереве»

В соответствии со статьями 24, 28, 33 Градостроительного кодекса РФ, Решением Зверевской городской Думы от 22.02.2007 № 200 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Звереве», рассмотрев предоставленные проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Звереве» в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:51:0020701:265, расположенного по адресу: Ростовская область, в 700 м по направлению на северо-восток от г. Звереве, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 3, 28 Устава муниципального образования «Город Звереве»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 28 августа 2017 в 14 часов 30 минут проведение публичных слушаний по следующим проектам градостроительной документации:
  - 1.1. о внесении изменений в Генеральный план Городского округа «Город Звереве» по вопросу корректировки схемы планируемых границ функциональной зоны Генерального плана Городского округа «Город Звереве»:
    - зона территории сельскохозяйственного назначения (пахотные угодья), расположенная в кадастровом квартале 61:51:0020701, площадью 21933 кв.м, в границах земельного участка с кадастровым номером 61:51:0020701:254, в районе территории железной дороги ООО «Донской камень», на территорию промышленных предприятий. (Приложение № 1);
    - зона территории сельскохозяйственного назначения (пахотные угодья), расположенная в кадастровом квартале 61:51:0020701, площадью 56784 кв.м, в границах земельного участка с кадастровым номером 61:51:0020701:254, в

районе территории железной дороги ООО «Донской камень», на территорию складов и объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры. (Приложение № 1)

1.2. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Зверево» по вопросу изменения функциональной зоны в Карте Градостроительного зонирования:

– зона СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования), расположенная в кадастровом квартале 61:51:0020701, в части земельного участка с кадастровым номером 61:51:0020701:265, площадью 21933 кв.м, на зону П-3 (зона промышленных объектов). (Приложение № 2).

– зона СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования), расположенная в кадастровом квартале 61:51:0020701, в части земельного участка с кадастровым номером 61:51:0020701:265, площадью 56784 кв.м, на зону П-2 (зона производственно-коммунальных объектов II и III классов опасности). (Приложение № 2).

3. Местом проведения публичных слушаний определить конференц-зал, расположенный в здании Администрации города Зверево по адресу: город Зверево, ул. Обухова, 14.

4. Предложения по вопросам, представленным на публичные слушания, принимаются в письменной форме в секторе архитектуры, сопровождения проектов и инвестиционного развития Администрации города Зверево.

5. Управляющему делами Администрации города Зверево (М.О. Конькова) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Зверево.

6. Главному редактору МУП «Наша газета» города Зверево (О.Н. Бирюкова) опубликовать настоящее постановление Администрации города Зверево в номере официальной газеты «Наша газета».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте Администрации города Зверево.

8. Контроль исполнения данного постановления возложить на главного архитектора - заведующего сектором архитектуры, сопровождения проектов и инвестиционного развития Администрации города Зверево А.Н. Репенко.

Мэр города Зверево



И.Ю. Зюзин

Постановление вносит  
Главный архитектор-заведующий  
сектором архитектуры, сопровождения  
проектов и инвестиционного развития  
Администрации города Зверево  
А.Н. Репенко

Графическое изображение фрагмента схемы планируемых границ функциональной зоны  
Генерального плана Городского округа «Город Зверево».

Изменение зоны территории сельскохозяйственного назначения (пахотные угодья), в  
границах земельного участка с кадастровым номером 61:51:0020701:254, в районе территории  
железной дороги ООО «Донской камень», на территорию промышленных предприятий,  
площадью 21933 кв.м, на территорию складов и объектов инженерно-коммунальной  
инфраструктуры, площадью 56784 кв.м.

Действующая редакция



Проектные предложения

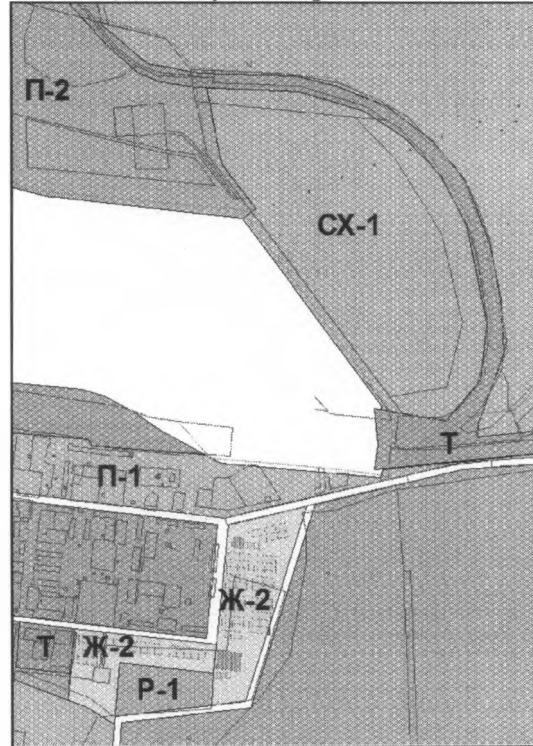


Приложение №2 к постановлению  
Администрации города Зверево  
от 14 . 08 2017 № 676

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования  
муниципального образования «Город Зверево».

Перевод территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования), в части земельного участка с кадастровым номером 61:51:0020701:265, на зону П-3 (зона промышленных объектов), площадью 21933 кв.м, на зону П-2 (зона производственно-коммунальных объектов II и III классов опасности), площадью 56784 кв.м.

Действующая редакция



Проектные предложения

