



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЗВЕРЕВО

Ростовской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» 03 2017 г.

№ 246

г. Зверев

О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Генеральный план Городского округа «Город Зверев» путем корректировки функциональной зоны, в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Зверев» в части изменения границы территориальной зоны применительно к земельному участку, расположенному в районе ул. Макаренко, 40

Рассмотрев предоставленные главным архитектором – заведующим сектором архитектуры, сопровождения проектов и инвестиционного развития Администрации города Зверев проекты внесения изменений в Генеральный план Городского округа «Город Зверев» путем корректировки функциональной зоны, в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Зверев» в части изменения границы территориальной зоны применительно к земельному участку в районе ул. Макаренко, 40, расположенном в городе Зверев, Ростовской области, на основании ходатайства главного архитектора города Зверев от 23.03.2017 года, руководствуясь ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Зверевской городской Думы от 22.02.2007 № 200 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Зверев», ст. ст. 16,17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 3,28 Устава муниципального образования «Город Зверев»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 10 апреля 2017 в 15 часов 30 минут проведение публичных слушаний по проектам:

1.1. о внесении изменений в Генеральный план Городского округа «Город Зверево» путем корректировки схемы планируемых границ функциональной зоны Генерального плана Городского округа «Город Зверево» (Приложение № 1);

1.2. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Зверево» путем перевода функциональной зоны в Карте Градостроительного зонирования:

- зона ОД-2 (зона торгового назначения), расположенная в кадастровом квартале 61:51:0010114, общей площадью 1400,0 кв.м., в границах с севера – ул. Макаренко, с запада – ул. Макаренко, 40, с востока – ул. Макаренко, 32-В, с юга – съезд с межмуниципальной дороги Зверево-Гуково, на зону П-1 (зона производственно-коммунальных объектов IV и V классов опасности) (Приложение № 2).

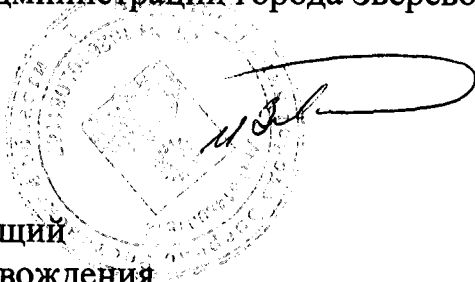
2. Местом проведения публичных слушаний определить конференц – зал, расположенный в здании Администрации города Зверево по адресу: город Зверево, ул. Обухова, 14.

3. Управляющему делами Администрации города Зверево (М.О. Конькова) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Зверево.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте Администрации города Зверево.

5. Контроль исполнения данного постановления возложить на главного архитектора - заведующего сектором архитектуры, сопровождения проектов и инвестиционного развития Администрации города Зверево А.Н. Репенко.

Мэр города Зверево



И.Ю. Зюзин

Постановление вносит:

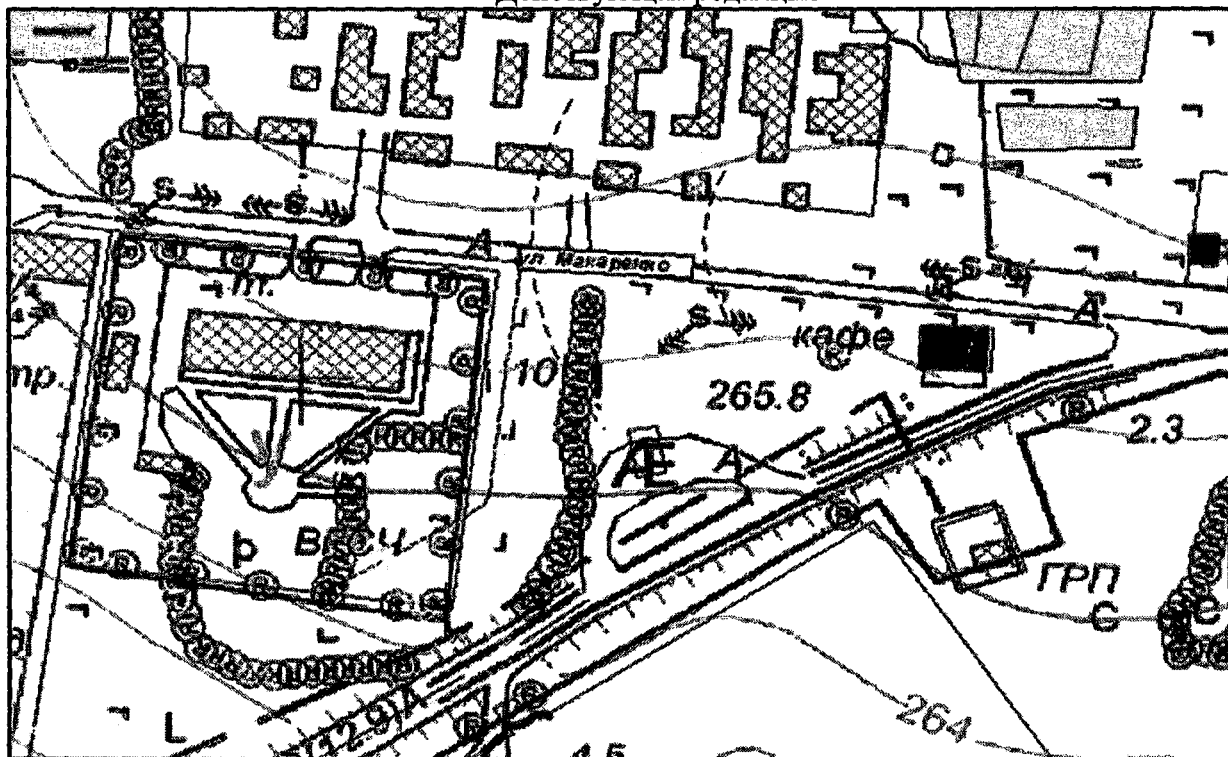
Главный архитектор-заведующий  
сектором архитектуры, сопровождения  
проектов и инвестиционного развития  
Администрации города Зверево  
А.Н. Репенко

Приложение №1 к постановлению  
Администрации города Звереве  
от 27.03.2017 № 246

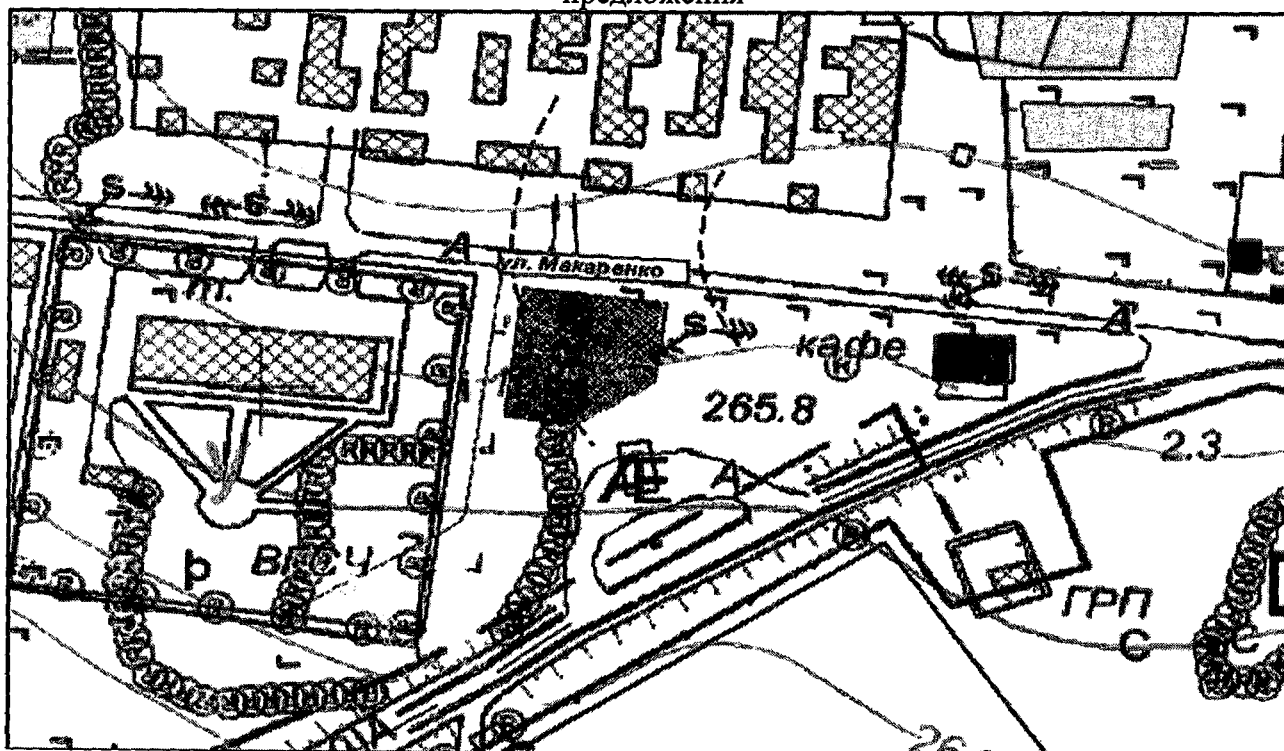
Графическое изображение фрагмента схемы градостроительного зонирования  
муниципального образования «Город Звереве».

Изменение части разрешенного использования земельного участка в районе ул. Макаренко,  
40 из зоны ОД-2 – зона торгового назначения на зону П-1 – зона производственно-  
коммунальных объектов IV и V классов опасности.

Действующая редакция



Проектные  
предложения



Приложение №2 к постановлению  
Администрации города Звереве  
от 27.03 2017 № 246

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования  
муниципального образования «Город Звереве».

Изменение части разрешенного использования земельного участка в районе ул. Макаренко,  
40 из зоны ОД-2 – зона торгового назначения на зону П-1 – зона производственно-  
коммунальных объектов IV и V классов опасности

Действующая редакция



Проектные предложения

