



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЗВЕРЕВО

Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 21 » 12 2017 г.

№ 1086

г. Зверев

Об утверждении положения о предоставлении средств финансовой поддержки Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства товариществ собственников жилья на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов», постановления Правительства Ростовской области от 05.07.2017 № 486 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014 – 2049 годы на 2017 год», по предоставлению товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и управляющим организациям, являющимся владельцами специальных счетов, на которых собственники помещений в многоквартирных домах формируют фонды капитального ремонта (далее – владелец специального счета), средств финансовой поддержки Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ) на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – субсидии).

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления средств финансовой поддержки Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства товариществам собственников жилья в городе Зверево согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Уполномоченным органом Администрации города Зверево по реализации мероприятий по предоставлению средств финансовой поддержки Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства товариществам собственников жилья на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах является МКУ «УЖКХ» г. Зверево.
3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования на официальном сайте Администрации города Зверево.
4. Заведующему сектором информационных технологий и информационной безопасности Администрации города Зверево (М.В. Мирошниченко) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Зверево.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Зверево **А.Ю. Порошину**.

И.о. главы Администрации
города Зверево

Постановление вносит
директор МКУ «УЖКХ» г.Зверево
Д.А. Третьяков



А.В. Лотарев

Положение

о порядке предоставления средств финансовой поддержки
Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства товариществам собственников жилья на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления средств финансовой поддержки Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства товариществам собственников жилья на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1.2. Финансовая поддержка Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства товариществам собственников жилья на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах предоставляется в виде субсидий.

1.3. Целью предоставления субсидий является возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1.4. Средства областного бюджета, полученные за счет средств Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области, учитываются в доходах бюджета муниципального образования на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее - возмещение части расходов на уплату процентов).

1.5. Главным распорядителем бюджетных средств по предоставлению субсидии на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах является Администрация города Зверево, подведомственным получателем бюджетных средств - муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» города Зверево (далее - МКУ «УЖКХ»).

Получателями субсидий являются товарищества собственников жилья, в управлении которых находятся многоквартирные дома и проведен капитальный ремонт общего имущества за счет заемных средств (далее – получатели субсидии).

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Получателями субсидий являются товарищества собственников жилья, в управлении которых находятся многоквартирные дома и проведен капитальный ремонт общего имущества за счет заемных средств, при:

-наличии документов, подтверждающих пользование займом или кредитом, использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

-наличии уведомлений о банковских счетах, с указанием их реквизитов;

-наличии решения общих собраний собственников помещений о проведении капитального ремонта общего имущества, содержащие порядок использования средств полученной финансовой поддержки;

-наличии документов, подтверждающих оплату процентов по займам или кредитам, привлеченным владельцами специальных счетов для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2.2. Субсидия предоставляется из средств федерального бюджета.

Размер субсидии определяется постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов».

2.3. Документы, указанные в пункте 2.1. настоящего Положения получатели субсидий предоставляют в МКУ «УЖКХ» города Зверево сопроводительным письмом в трех экземплярах (заверенные получателем субсидии копии).

Несоответствие представленных получателем субсидий документов требованиям, указанным в пункте 2.1. настоящего Положения и (или) предоставление документов не в полном объеме, а также предоставление недостоверной информации является основанием для отказа в предоставлении субсидий.

2.4. МКУ «УЖКХ» города Зверево в течение 5 рабочих дней проводит проверку предоставленных документов и направляет в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области. В течении 14 рабочих дней со дня получения субсидий от Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области перечисляет денежные средства получателям субсидий.

2.5. МКУ «УЖКХ» города Зверево и получатели субсидий заключают соглашение о предоставлении средств финансовой поддержки Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

К соглашению прилагаются :

- уведомление о банковских счетах, с указанием их реквизитов,

-решение общих собраний собственников помещений о проведении капитального ремонта общего имущества, содержащие порядок использования средств полученной финансовой поддержки,

-документы, подтверждающих оплату процентов по займам или кредитам, привлеченным владельцами специальных счетов для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Соглашение на предоставление субсидий направляется в Администрацию города Звереве для учета бюджетных обязательств.

3. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии

3.1. МКУ «УЖКХ» города Звереве осуществляет контроль за предоставлением владельцами специальных счетов многоквартирных домов уведомлений о банковских счетах, с указанием их реквизитов, решения общих собраний собственников помещений о проведении капитального ремонта общего имущества, содержащие порядок использования средств полученной финансовой поддержки, а также документов, подтверждающих оплату процентов по займам или кредитам, привлеченным владельцами специальных счетов для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в течение 30-ти календарных дней после получения уведомления соблюдения получателями субсидий условий и порядка предоставления субсидии.

3.2. Получатели субсидий несут ответственность за достоверность документов, предоставленных для получения субсидии.

3.3 В случае нарушения получателем субсидий условий, установленных в пункте 2.1. выплата субсидий приостанавливается до полного выполнения всех условий указанного пункта настоящего Постановления.

Управляющий делами
Администрации города Звереве



М. О. Конькова